



Bauerin laitteet kestävätkäytössä

Helsinkiin vuokra-asuntoja rakentava Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka) luottaa kiinteistöisään Bauer-vedenkäsittelylaitteisiin, joita yrityksen rakentamiin kerrostalo- ja pientalokiinteistöihin on asennettu jo 15 vuoden ajan.

– Kokeilimme Bauer Watertechnologyn vedenkäsittelylaitteita ensi kertaa pilottimielessä vuonna 1997 rakennetussa kiinteistössä, jossa oli jatkuvia ongelmia tukkeutuvien ja jumiutuvien

patteriventtiilien kanssa. Muistan Bauerin myyjän vakuuttaneen, että heidän laitteillaan pääsemme ongelmasta eroon, ja niin myös tapahtui, Heka Jakomäki Oy:n kiinteistö-päällikkö **Ismo Hämäläinen** kertoo.

Sittemmin Hekan kiinteistöihin on asennettu Bauer-vedenkäsittelylaitteita lämmitys- ja käyttövesijärjestelmiin hyvällä menestyksellä. Hämäläisen mukaan investoinnit maksavat itsensä takaisin esimerkiksi kestävien

vedenmittausantureiden pitkänä elinkaarena. Asukastyytyväisyyden kannalta tärkeintä on, että putkisto toimii tehokkaasti ja pysyy puhtaana. Laitteet ehkäisevät ja poistavat tehokkaasti esimerkiksi happikorroosion ja muiden epäpuhtauksien aiheuttamia sakkakertymiä.

– Periaattemme on, ettei vuokrataloja ole varaa rakentaa tai korjata halvimmilla mahdollisilla materiaaleilla. Pitkässä juoksussa tulee edulli-

semäksi käyttää laadukkaita materiaaleja ja komponentteja, joita ei tarvitse olla jatkuvasti korjaamassa.

Hämäläisen kokemukset puhuvat Bauer-laitteiden pitkäikäisyyden puolesta.

– Laitteiden sydämenä toimii elektroninen yksikkö, elektroniikkahan tavallisesti on melko lyhyikäistä. Asensimme ensimmäiset Bauerin laitteet kohteisiimme 15 vuotta sitten ja tähän mennessä yksikään niistä ei ole rikkoontunut.

Kokemuksiensa ansiosta Heka asentaa Bauer-vedenkäsittelylaitteita Jakomäessä rakenteilla olevaan viiteen kerrostalokiinteistöön jo rakennusvaiheessa ennaltaehkäisemään ongelmia, maksimoimaan käyttövesi-putkiston elinkaarta sekä pitämään laitteet toimintakunnossa.

– Suunnitelmaamme kuuluu, että asentaisimme Bauerin laitteet jatkossa kaikkiin uusiin asuin-kohteisiimme.